

# A LOUER

Locaux d'activités modulables  
*industrielles | artisanales | de services*

*Saint-Vit*

Cellules 5 de **242m<sup>2</sup>**  
Saint-Vit La Coupotte



Site StVit Coupotte  
11 et 13 rue de la  
Coupotte  
25410 Saint-Vit

*Pour tous renseignements :*

**03 81 83 49 38**

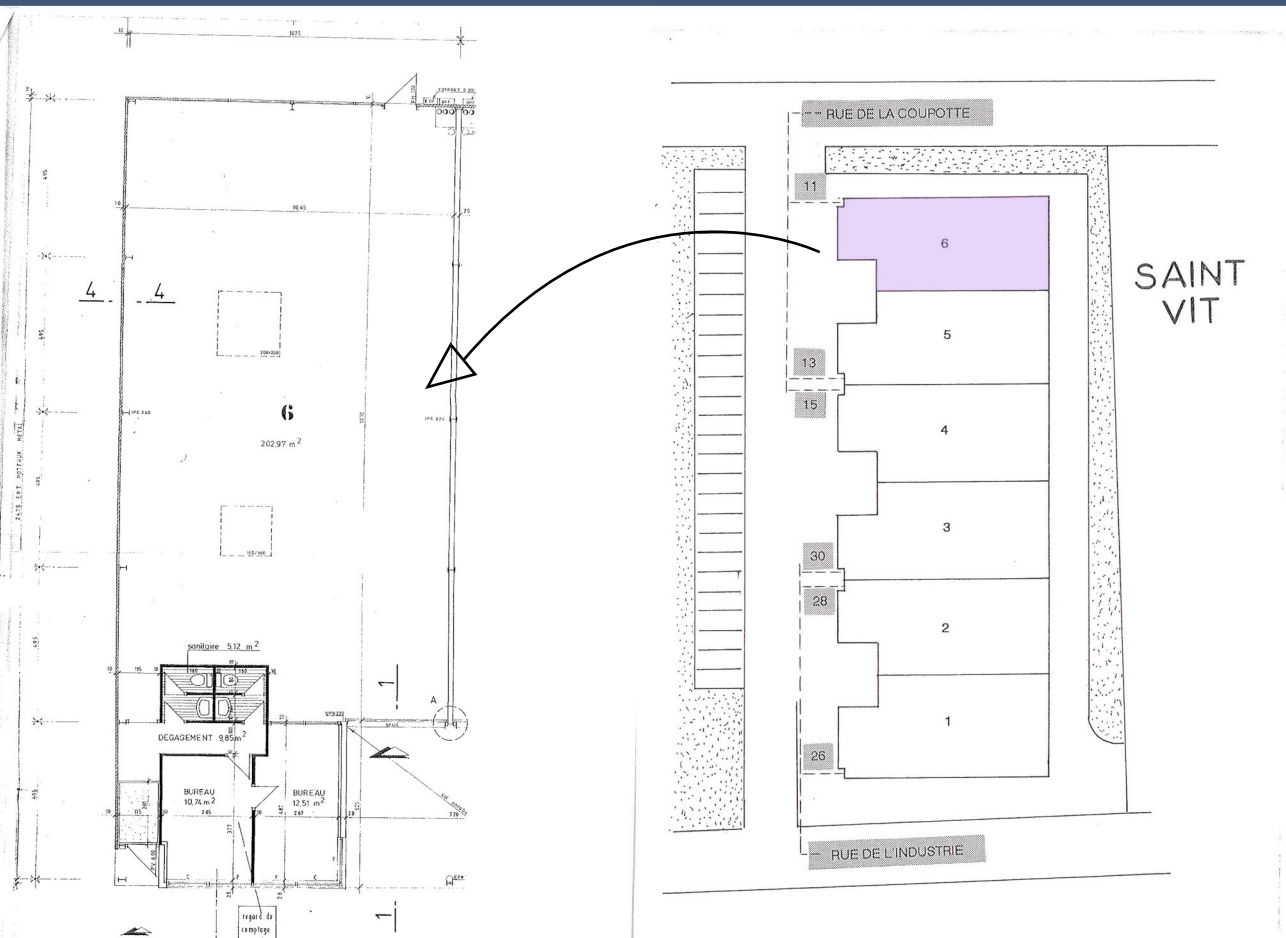
[contact@batifranc.fr](mailto:contact@batifranc.fr)



**BATIFRANC**  
FRANCHE-COMTÉ BOURGOGNE

BATIFRANC - 32 rue Charles Nodier - 25000 Besançon

## Descriptif des cellules proposées



### CELLULES 5

- Double accès au site par 2 portails motorisés, terrain clôturé, parkings véhicules légers.
- Un ou plusieurs ensembles de 242m<sup>2</sup>
- Soit une partie atelier de 173m<sup>2</sup>, dallage béton, hauteur sous gousset 3.20m, porte sectionnelle 3.40mx3.00m.
- Soit une partie bureaux (4) de 67m<sup>2</sup> avec locaux sanitaires, chauffage panneaux rayonnants électriques.
- Alimentation électrique jaune ou bleu.